



Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,  
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий  
Главное управление МЧС России по Ленинградской области

ул. Оборонная, д.51, п. Мурино, Всеволожский район, Ленинградская область,  
188662, тел. (812)640-05-90, 47.mchs.gov.ru

Управление надзорной деятельности и профилактической работы

ул. Оборонная, д.51, п. Мурино, Всеволожский район, Ленинградская область,  
188662, тел. (812)640-05-90, 47.mchs.gov.ru

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Волховского района

187401, Ленинградская область, г. Волхов, ул. Вали Голубевой, д. 4

«14» апреля 2023 г., 14 час. 00 мин. № 2303/4-47/2-П/РПВ

(дата и время составления предписания)

### Предписание об устранении нарушений требований пожарной безопасности

1. Выездная проверка проведена в соответствии с Решением о проведении выездной проверки от 22.03.2023 № 2303/4-47/2-П/РПВ, учётный № проверки 78230061000203566553

(указывается ссылка на решение уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении выездной проверки, учётный номер выездной проверки в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий)

2. Выездная проверка проводится в рамках:

федерального государственного пожарного надзора

(наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

3. Выездная проверка проведена:

Петровым Андреем Владимировичем – Государственным инспектором Волховского района по пожарному надзору, начальником отделения надзорной деятельности и профилактической работы отдела надзорной деятельности и профилактической работы Волховского района управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Ленинградской области

(указываются фамилия, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение выездной проверки. При замене инспектора (инспекторов) после принятия решения о проведении выездной проверки, такой инспектор (инспекторы) указывается (указываются), если его (их) замена была проведена после начала выездной проверки)

4. К проведению выездной проверки были привлечены специалисты: не привлекались

(указываются фамилия, имена, отчества (при наличии), должности специалиста)

эксперты (экспертные организации): не привлекались

(указываются фамилия, имена, отчества (при наличии) должности экспертов, с указанием сведений о статусе эксперта в реестре экспертов контрольного (надзорного) органа или наименование экспертной организации, с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

5. Выездная проверка проведена в отношении:

соблюдение контролируруемыми лицами требований пожарной безопасности в зданиях, помещениях, сооружениях, линейных объектах, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты);

- здание жилого назначения;

(указывается объект контроля, в отношении которого проведена выездная проверка)

6. Выездная проверка была проведена по адресу (местоположению):

Ленинградская область, г. Волхов, ул. Щорса, д. 8А (здание общежития)

(указываются адреса (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или места нахождения иных объектов контроля, в отношении которых была проведена выездная проверка)

7. Контролируемые лица:

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "ВОЛХОВСКИЙ МНОГОПРОФИЛЬНЫЙ ТЕХНИКУМ" ИНН: 4702002101, юридический адрес: 187406, Ленинградская область, Волховский р-н, г Волхов, Кировский пр-кт, д. 34

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (с/ф. филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведена выездная проверка)

8. Выездная проверка проведена в следующие сроки:

с «03» апреля 2023 года, 09 час. 00 мин.

по «14» апреля 2023 года, 14 час. 00 мин.

(указываются дата и время фактического начала выездной проверки, а также дата и время фактического окончания выездной проверки, при необходимости указывается часовой пояс)

(указывается выявленные нарушения обязательных требований)

проведение выездной проверки не приостанавливалось

(указывается основание для приостановления проведения выездной проверки, дата и время начала, а также дата и время окончания срока приостановления проведения выездной проверки)

9. В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» необходимо устранить следующие нарушения требований пожарной безопасности, выявленные в ходе проверки:

| № п/п | Вид нарушения требований пожарной безопасности, с указанием конкретного места выявленного нарушения требований пожарной безопасности  | Структурная единица нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, которым установлено нарушенное требование пожарной безопасности | Срок устранения нарушения требования пожарной безопасности | Отметка (подпись) о выполнении и (указывается в только выполнении) |
|-------|---|---|--|--|
| 1     | 2   | 3   | 4  | 5  |
| 1.    | Не обеспечено ежегодное проведение испытаний средств обеспечения пожарной безопасности (установки и системы пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре) эксплуатирующихся сверх срока службы, до их замены в установленном порядке при отсутствии информации изготовителя (поставщика) о возможности дальнейшей эксплуатации (системы АПС и СОУЭ смонтированы в 2014 г., срок рабочей эксплуатации установленный ТУ завода изготовителя 6-8 лет. Акт проверки работоспособности ООО Системы безопасности от 15.03.2023) | Правила противопожарного режима в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 п. 54;   | 01.02.2024   |  |
| 2.    | Допущено применение отделочного материала для покрытия пола (линолеум) в общих коридорах с более высокими показателями пожарной опасности, чем В2, ДЗ, ТЗ, РП2 (не  | ст. 1 ч. 2 п. 1, ст. 6 ч. 1 п. 2; ст. 4 ч. 3 ч. 4; ст. 134 п. 6 таблицы 28 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  | 01.02.2024   |  |

|    |   |  |            |  |
|----|---|--|------------|--|
|    | предоставлена документация, отражающая показатели пожарной опасности и подтверждающая возможность применения материала для покрытия стен).  |  |            |  |
| 3. | В жилых помещениях зданий класса функциональной пожарной опасности Ф1.2 (общежития) допущено применение отделочного материала стен, потолков с более высокими показателями пожарной опасности, чем Г3, В2, Д3, Т3, и материалы для покрытия пола с более высокими показателями пожарной опасности, чем В2, Д3, Т3, РП2. (не предоставлена документация, отражающая показатели пожарной опасности и подтверждающая возможность применения материала для покрытия стен, потолка). | ст. 1 ч. 2 п. 1, ст. 6 ч. 1 п. 2; ст. 4 ч. 3 ч. 4; ст. 134 п. 12 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; | 01.02.2024 |  |
| 4. | Не обеспечено в полном объеме наличие приспособлений для самозакрывания на дверях лестничных клеток, дверях эвакуационных выходов.  | Правила противопожарного режима в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 п. 14;                      | 01.02.2024 |  |
| 5. | Не обеспечено исправное состояние, своевременное обслуживание и ремонт внутреннего противопожарного водопровода, с внесением информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты (не обеспечивается подача воды в трубопроводную сеть ВПВ).  | Правила противопожарного режима в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 п. 50                       | 01.02.2024 |  |
| 6. | Электроустановочные изделия в помещениях (электрические распределительные коробки) эксплуатируются с повреждениями (отсутствует часть корпуса).   | Правила противопожарного режима в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 п. 35(б);                   | 01.02.2024 |  |
| 7. | Дверь эвакуационного выхода 5 этажа на наружную открытую лестницу заблокирована (отсутствует возможность открытия двери вручную изнутри).   | Правила противопожарного режима в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 п. 27(а);                   | 01.02.2024 |  |
| 8. | В комнатах общежития устроены складские помещения для хранения пожароопасных веществ и материалов (картонные коробки, оборудование)   | Правила противопожарного режима в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 п. 85                       | 01.02.2024 |  |
| 9. | Не обеспечено категорирование по взрывопожарной и пожарной опасности, а также определение класса зоны в соответствии с главами 5, 7 и 8 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" помещений (пожарных   | Правила противопожарного режима в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 п. 12                       | 01.02.2024 |  |

|     |  |   |            |  |
|-----|--|---|------------|--|
|     | отсеков) производственного и складского назначения с обозначением их категорий на входных дверях помещений с наружной стороны.   |   |            |  |
| 10. | Здание общежития не оборудовано (частично, 2-3 этаж) системой обнаружения пожара (установки и системы пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. | ст. 1 ч. 2 п. 1, ст. 6 ч. 1 п. 2; ст. 4 ч. 3 ч. 4; ст. 52 п. 3, ст. 54, ст. 84 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности. п. 4.4, 4.8, Таблица 1 (п. 8); (в редакции Приказа МЧС РФ от 18.06.2003 N 315 "Об утверждении норм пожарной безопасности "Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией") - Нормы пожарной безопасности "Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией" (НПБ 110-03) п. 4, таблица 1 п.6.1 Нормы пожарной безопасности "Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях" (НПБ 104-03) п. 1.1-1.3 Таблица 1-2", СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" п. 6, таблица 1,2 | 01.02.2024 |  |

Устранение указанных нарушений требований пожарной безопасности в установленный срок является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

Вместе с тем, в соответствии с частью 1 статьи 6 Федерального закона от 22.07.2008 №

123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ), пожарная безопасность объекта защиты может быть обеспечена выполнением одного из следующих условий:

1) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ;

2) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», и нормативными документами по пожарной безопасности (национальные стандарты, своды правил, а также иные документы, содержащие требования пожарной безопасности).

Кроме этого, в соответствии со статьёй 78 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ для зданий, сооружений, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности, на основе требований указанного Федерального закона разрабатываются специальные технические условия, отражающие специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, подлежащие согласованию в установленном порядке.

При этом, в случае проведения расчёта по оценке пожарного риска, подтверждающего выполнение условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, в ходе внеплановой проверки данного предписания противопожарное мероприятие, содержащееся в предписании об устранении нарушений, влияющее на расчётные величины пожарного риска, будет считаться исполненным при выполнении одного из следующих условий:

1) исполнения в полном объеме данного мероприятия;

2) исполнения комплекса необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, при котором расчетом по оценке пожарного риска подтверждается выполнение условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, для объектов защиты, которые были введены в эксплуатацию либо проектная документация на которые была направлена на экспертизу до дня вступления в силу Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ;

3) наличия расчёта по оценке пожарного риска в случаях, установленных Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ, с результатом, не превышающим допустимые значения, установленные указанным федеральным законом, для объектов защиты, которые запроектированы и построены, а равно на которых были произведены капитальный ремонт, реконструкция или техническое перевооружение, после вступления в силу Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

При применении на объекте защиты комплекса инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в ходе проверок будет проверяться их соблюдение.

При несогласии с указанными нарушениями требований пожарной безопасности и (или) сроками их устранения физические и юридические лица вправе обжаловать настоящее предписание в досудебном порядке, установленном главой 9 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В соответствии со статьёй 38 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» ответственность за нарушение требований пожарной безопасности несут:

- собственники имущества;
- руководители федеральных органов исполнительной власти;
- руководители органов местного самоуправления;
- лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;
- лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;

- должностные лица в пределах их компетенции.

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на ответственных квартиросъемщиков или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Петров Андрей Владимирович – Государственный инспектор  
Волховского района по пожарному надзору, начальник  
отделения отдела надзорной деятельности и  
профилактической работы Волховского района управления  
надзорной деятельности и профилактической работы  
Главного управления МЧС России по Ленинградской области

(должность, фамилия, инициалы инспектора (руководителя группы инспекторов)  
проводившего выездную проверку)



(подпись)

Петров Андрей Владимирович начальник отделения НДиПР ОНДиПР Волховского района,  
телефон: 8(81363) 70416, E-mail: ugrn\_volhov@mail.ru

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность инспектора, непосредственно проводившего акт выездной проверки, контактный  
телефон, электронный адрес (при наличии))

Предписание для исполнения получил(а): представитель по договору  
упр. деп. по безопасности.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина или фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) и должность  
руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя,  
ознакомленного с актом выездной проверки)

«14» часов «00» минут «14» апреля 2023 г.

(подпись)